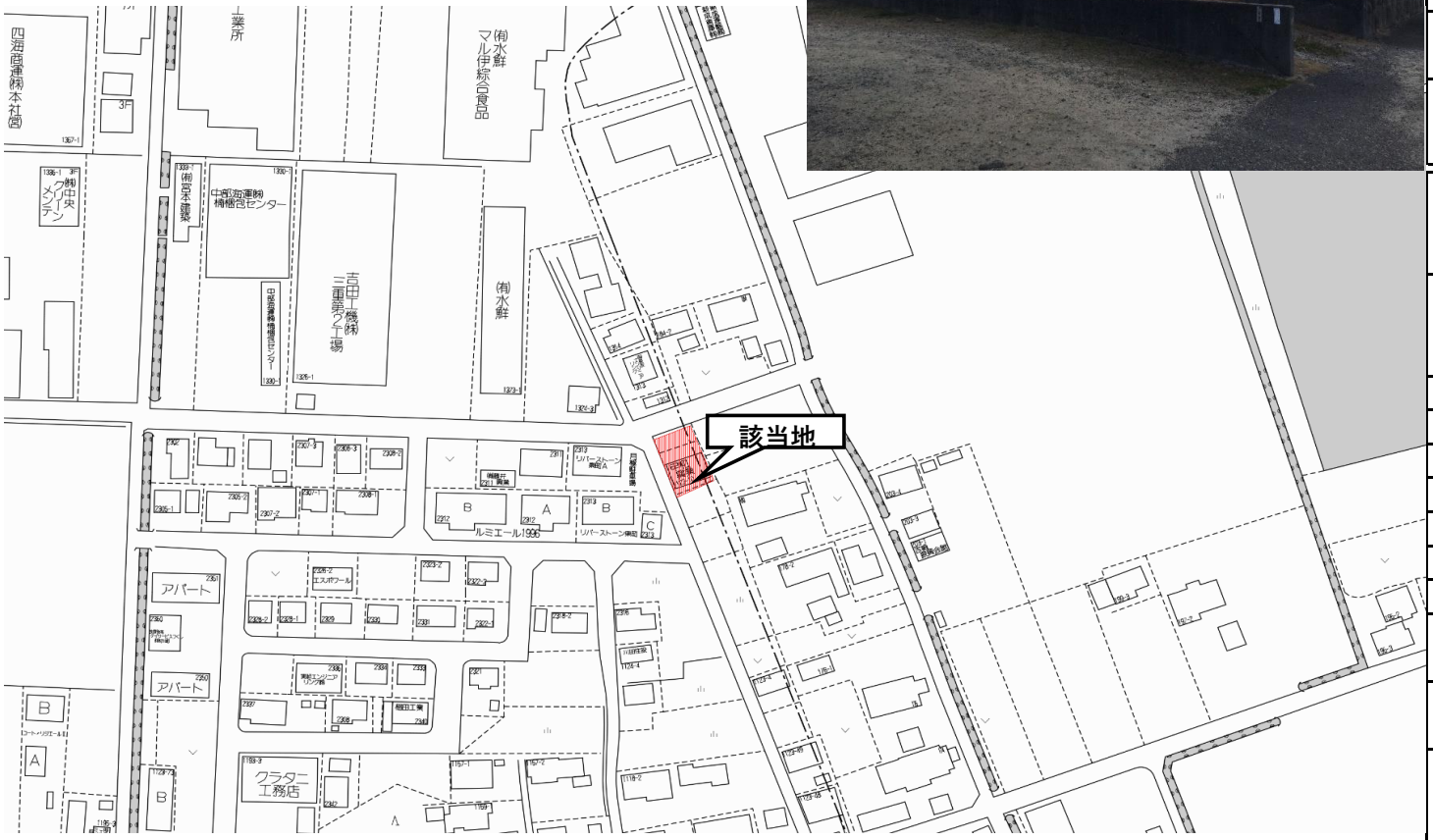




物件種目	売　地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	近鉄名古屋線「北楠」駅		
土地面積	公簿　287　㎡	坪数	86.81　坪
価格	700 万円	3.3㎡単価	約7万　円

所在地	四日市市楠町北五味塚
交通	近鉄名古屋線「北楠」駅　徒歩22分

土地権利	所有権	地　目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の制限	農地法		
地　勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現　況	更地	引渡日	相談
接道状況（角地・間口）	北側　約13.5m 西側　約20.5m		
設　備			
備　考	土地面積は2筆の合計である		

■図面と現況が相違する場合は現況優先させていただきます。■＜仲介＞ご成約の際には、当組規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件番号

三重県知事免許（14）第　746　号

三重北農業協同組合　資産管理開発課

〒510-0074 四日市市鵜の森一丁目5番19号

TEL: 059-354-8890

FAX: 059-355-6282

■手数料：　正規

■取引態様：　媒介

■情報公開日：　R1.11.26