



物件種目	売 地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	三重交通四日市福王山線「竹成」駅		
土地面積	公簿 247 m^2	坪数 74.71 坪	
価格	336 万円	3.3 m^2 単価 45,000 円	
所在地	三重郡菰野町大字竹成		
交通	三重交通四日市福王山線「竹成」駅 徒歩11分 近鉄湯の山線「菰野」駅 徒歩60分		
土地権利	所有権	地目	畠
都市計画	都市計画区域外	用途地域	
建ぺい率	%	容積率	%
他の制限	農地法		
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	畠	引渡日	要相談
接道状況 (角地・間口)	接道: 約9m 幅員: 約2.3m (セットバック要)		
設備	電気、上下水道引込工事必要、プロパンガス		
備考	・建築するには農地転用の許可が必要		

■図面と現況が相違する場合は現況優先させていただきます。■<仲介>ご成約の際には、当組規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件番号

三重県知事免許 (14) 第 746 号

〒510-0074 四日市市鵜の森一丁目5番19号

■手数料: 正規

三重北農業協同組合 資産管理開発課

TEL: 059-354-8890

■取引態様: 媒介

FAX: 059-355-6282

■情報公開日: R7.12.19