



物件 種 目	売 地					
最適 用途	住宅用地					
最 寄 駅	三重交通四日市福王山線「竹成」駅					
土地 面積	公簿	247	m ²	坪数	74.71	坪
価 格	336 万円			3.3m ² 単価	45,000 円	
所 在 地	三重郡菰野町大字竹成					
交 通	三重交通四日市福王山線「竹成」駅 徒歩11分					
	近鉄湯の山線「菰野」駅 徒歩60分					
土地権利	所有権		地 目		畑	
都市計画	都市計画区域外		用途地域			
建ぺい率	%		容 積 率		%	
他の制限	農地法					
地 勢	平坦					
引渡条件	現況渡し					
現 況	畑		引渡日		要相談	
接道状況 (角地・間口)	接道:約9m 幅員:約2.3m(セットバック要)					
設 備	電気、上下水道引込工事必要、プロパンガス					
備 考	・建築するには農地転用の許可が必要					

■図面と現況が相違する場合は現況優先させていただきます。■＜仲介＞ご成約の際には、当組規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件番号

三重県知事免許（14）第 746 号

〒510-0074 四日市市鶉の森一丁目5番19号

■手 数 料： 正規

三重北農業協同組合 資産管理開発課

TEL: 059-354-8890

■取引態様： 媒介

FAX: 059-355-6282

■情報公開日： R7.12.19