



物件 種 目	売 地				
最適 用途	住宅用地				
最 寄 駅					
土地 面積	公簿	264.49	m ²	坪数	80.00 坪
価 格	980 万円			3.3m ² 単価	約12万 円
所 在 地	四日市市楠町本郷				
交 通	近鉄名古屋線『北楠』駅 徒歩8分				
土地権利	所有権		地 目	宅地	
都市計画	市街化区域		用途地域	第1種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60 %		容 積 率	200 %	
他の制限	建築基準法22条区域				
地 勢	-				
引渡条件	現況渡し				
現 況	宅地		引渡日	相談	
接道状況	西側道路接道				
(角地・間口)	西側幅員:約5m,接道長さ:約14.5m				
設 備	上下水道、プロパンガス、電気				
備 考					

■図面と現況が相違する場合は現況優先させていただきます。■＜仲介＞ご成約の際には、当組規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件番号 9

三重県知事免許（14）第 746 号
三重北農業協同組合 資産管理開発課

〒510-0074 四日市市鵜の森一丁目5番19号
TEL: 059-354-8890
FAX: 059-355-6282

■手 数 料 : 正規
■取引態様: 媒介
■情報公開日: R5.10.27