



物件目	売 地		
最適用途	住 宅 用 地		
最寄駅	三岐鉄道北勢線大泉駅		
土地面積	公簿	286.00 m ²	(約 86.51 坪)
ほかに私道面積	m ²		
価 格	700 万円		3.3m ² 単価 約 万円
所在地	いなべ市員弁町大泉新田字矢田		
交 通	三岐鉄道北勢線大泉駅 徒歩約18分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化調整	用途地域	
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の制限	農地法		
地 勢	平坦地	現 況	畑
引渡条件	現況渡し	引渡日	相談
接道状況	北側約4m幅の道路に約22m接道		
(角地・間口)	北八畝割塚本線		
設備	上下水道: 有 ガス: プロパンガス		
備考	建物の建築は出来ません。ただし開発許可を条件に一戸建て専用住宅を建築することが出来ます(都市計画法34条区域内)他に農地法の許可が必要となる場合があります。下水の利用には受益者負担金の支払いが必要となりますので予めご承知おきください		
物件番号	091員弁006		

三重県知事免許(14)746号

三重北農業協同組合 資産管理開発課 (桑名事業所)

〒511-0068 三重県桑名市中央町二丁目36番地 TEL: 0594-22-9851 FAX: 0594-24-4655

■手数料k

■取引形態: 媒介

2024/4/22 作成